

Plan d'affectation des zones

Adaptation suite à son approbation partielle par la DAEC du 18 mai 2011
et à la décision du Tribunal cantonal du 25 avril 2012

Dossier final d'approbation

Mis à l'enquête publique par publication dans le Feuille officielle n° 40 du 4 octobre 2013

Adopté par le Conseil communal de Morlon, le 11 novembre 2013

Approuvé par la Direction de l'aménagement, de l'environnement et des constructions, le 28 avril 2014

Echelle 1:5'000

2 octobre 2013 /
corrigé le 2 février 2015 (zone IG art. 278 RF)

Mandat: 11012/mü
Document: Morlon_paz.mxd
Format: 63/60

ARCHAM ET PARTENAIRES SA

Aménagement du territoire et urbanisme
Rue du Jura 12, case postale 9, 1706 Fribourg
tel 026 347 10 90, fax 026 347 10 91
info@archam.ch, www.archam.ch

Légende

Zones d'affectation

- Aire forestière (FOR)
- Zone village (V)
- Zone résidentielle faible densité (R1)
- Zone résidentielle faible densité 2 (R12)
- Zone d'intérêt général (IG)
- Zone de détente (DET)
- Zone agricole (AGR)

Mesures particulières

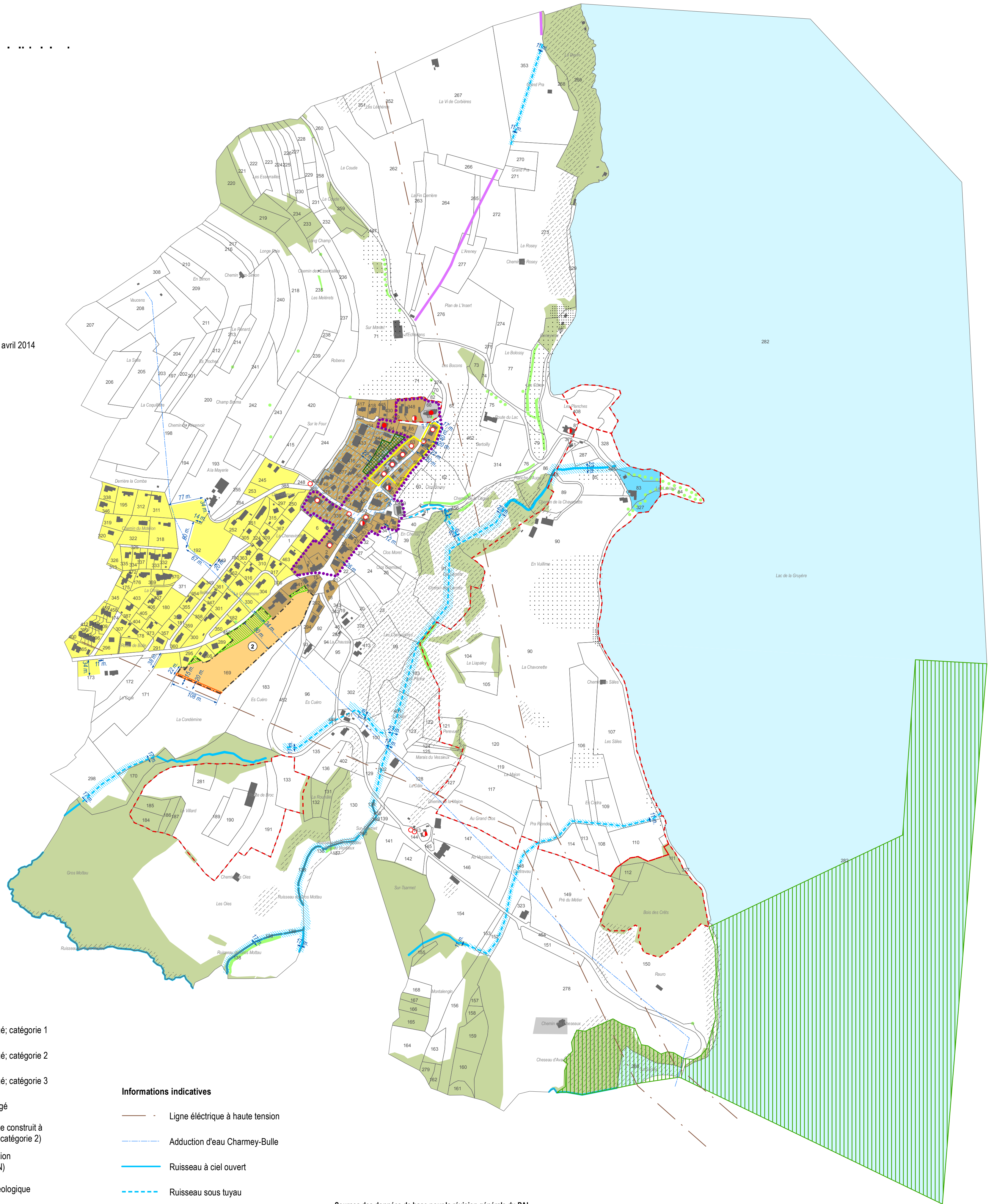
- Plan d'alignement approuvé (Front de rue école/église)
- Permis pour l'équipement de détail obligatoire
- Etape d'aménagement
- Secteur OPB
- Secteur ORNI
- Secteur inconstructible
- Secteur de danger modéré
- Secteur de danger faible
- Secteur de danger indicatif

Mesures de protection

- Bâtiment protégé; catégorie 1
- Bâtiment protégé; catégorie 2
- Bâtiment protégé; catégorie 3
- Objet IVS protégé
- Périmètre du site construit à protéger (ISOS catégorie 2)
- Zone de protection de la nature (PN)
- Périmètre archéologique
- Élément naturel protégé (haie, arbre)
- Espace nécessaire aux cours d'eau

Informations indicatives

- Ligne électrique à haute tension
- Adduction d'eau Charmey-Bulle
- Ruisseau à ciel ouvert
- Ruisseau sous tuyau
- Lac artificiel
- Zone de protection des eaux souterraines (procédure en cours)



Sources des données de base pour la révision générale du PAL
Source des données cadastrales: GEOSUD SA, 1630 Bulle / aut. n°02011.01.01000
Secteurs exposés aux dangers naturels: reproduction autorisée par la CDN/FR
Secteurs de protection des eaux souterraines: reproduction autorisée par le SEN/FR
Nature et paysage: reproduction autorisée par le PNP
Inventaire des surfaces agricoles: données digitalisées par le SeCA
Recensement et inventaire des sites archéologiques: SAEF